

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ. 801402676 ΜΕ
ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 156059945000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** ΑΦΜ: **801402676** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: **156059945000** επί της οδού **ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 7_9** ΤΚ: **24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**B5 και B6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από : **01/01/2023** έως : **31/12/2023**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Φ.Μ. : 801402676,
περιόδου από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 156059945000 ποσά σε €

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	294.186,44	170.235,12
Μείον: Αποσβεσμένα	76,70	0,00
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>294.109,74</u>	<u>170.235,12</u>
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	16.700,70	12.500,38
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	433,18
Λοιπά	7.265,59	62.989,11
Σύνολο ενεργητικού	<u>318.076,03</u>	<u>246.157,79</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	219.724,82	204.450,33
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	98.351,21	41.707,46
Σύνολο καθαρής θέσης και	<u>318.076,03</u>	<u>246.157,79</u>

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Φ.Μ. : 801402676,
περιόδου από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 156059945000 ποσά σε €

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	1.000,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-76,70	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.508,36	-4.653,64

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ. 801402676 ΜΕ
ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 156059945000

Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-140,45	-270,10
Αποτελέσματα προ φόρων	-4.725,51	-3.923,74
Φόροι	0,00	-1.400,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-4.725,51	-5.323,74

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
2. Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **197.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **219.724,82€**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**B5 και B6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας
ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 7_9 ΤΚ: 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ, Δευτέρα 30/07/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

**ΠΑΥΛΟΣ ΧΑΡ
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ**

ΑΝ501014

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΦΩΤ ΑΛΙΦΕΡΗΣ

ΑΟ 989685