

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 156059945000 - ΑΦΜ. 801402676αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με την επωνυμία **ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ** ΑΦΜ. **801402676** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **156059945000** επί της οδού **ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 7-9 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**B5 και B6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από **01/01/2022 έως 31/12/2022**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων
ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ , Γ.Ε.ΜΗ.: 156059945000 - Α.Φ.Μ. : 801402676,
περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 ποσά σε €

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	170.235,12	5.573,96
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>170.235,12</u>	<u>5.573,96</u>
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	12.500,38	1.694,14
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	433,18	0,00
Λοιπά	62.989,11	31.845,16
Σύνολο ενεργητικού	<u><u>246.157,79</u></u>	<u><u>39.113,26</u></u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	204.450,33	30.638,69
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	3.500,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	41.707,46	4.974,57
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	<u><u>246.157,79</u></u>	<u><u>39.113,26</u></u>

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ Γ.Ε.ΜΗ.: 156059945000 - Α.Φ.Μ. : 801402676,
περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022, ποσά σε €

20222021

Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.000,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.653,64	-2.778,04
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-270,10	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-3.923,74	-2.778,04
Φόροι	-1.400,00	-800,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-5.323,74	-3.578,04

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 197.000,00€.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 204.450,33€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B5 και B6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος) οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήςεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 7-9 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ, 31/07/2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΧΑΡ.
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΦΩΤ.
ΑΛΙΦΕΡΗΣ