

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ****ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 156059945000 - ΑΦΜ. 801402676****αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021**

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ** ΑΦΜ. **801402676** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **156059945000** επί της οδού **ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 7-9 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ( **B5 και B6** ) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2021 έως 31/12/2021**.

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων**  
**ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ , Γ.Ε.ΜΗ.: 156059945000 - Α.Φ.Μ. : 801402676,**  
**περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021 ποσά σε €**

	<b><u>2021</u></b>	<b><u>2020</u></b>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	5.573,96	1.060,89
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>5.573,96</u>	<u>1.060,89</u>
Αποθέματα	0,00	1.590,00
Απαιτήσεις	1.694,14	219,92
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	31.845,16	1.612,59
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b><u>39.113,26</u></b>	<b><u>4.483,40</u></b>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	30.638,69	4.216,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.500,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.974,57	266,67
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>	<b><u>39.113,26</u></b>	<b><u>4.483,40</u></b>

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες**  
**ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΙΚΕ Γ.Ε.ΜΗ.: 156059945000 - Α.Φ.Μ. : 801402676,**  
**περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €**

**2021****2020**

		2
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.778,04	-490,60
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	-26,00
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>-2.778,04</b>	<b>-516,60</b>
Φόροι	-800,00	-266,67
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-3.578,04</b>	<b>-783,27</b>

#### Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 5.000,00€.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 30.638,69€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B5 και B6) Ισολογισμού.

<b>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</b>	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; ( Παρ. 3 (στ) άρθρου 29 )	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση ( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 )	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας ( Παρ. 3(η) άρθρου 29 )	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος) οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων ( Παρ. 3(θ) άρθρου 29 )	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. ( Παρ. 25 άρθρου 29 )	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις ( Παρ. 16 άρθρου 29 )	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν ( Παρ. 34 άρθρου 29 )	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. ( Παρ. 23α άρθρου 29 )	0
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήςεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 7-9 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ, 30/06/2022

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΧΑΡ.  
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΦΩΤ.  
ΑΛΙΦΕΡΗΣ